

ST.JOHANN

HUBSTRASSE 6A



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAU GESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

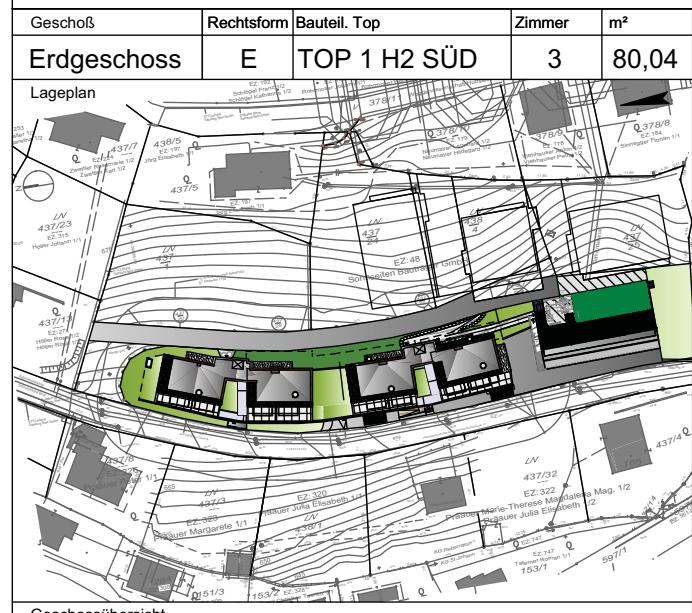
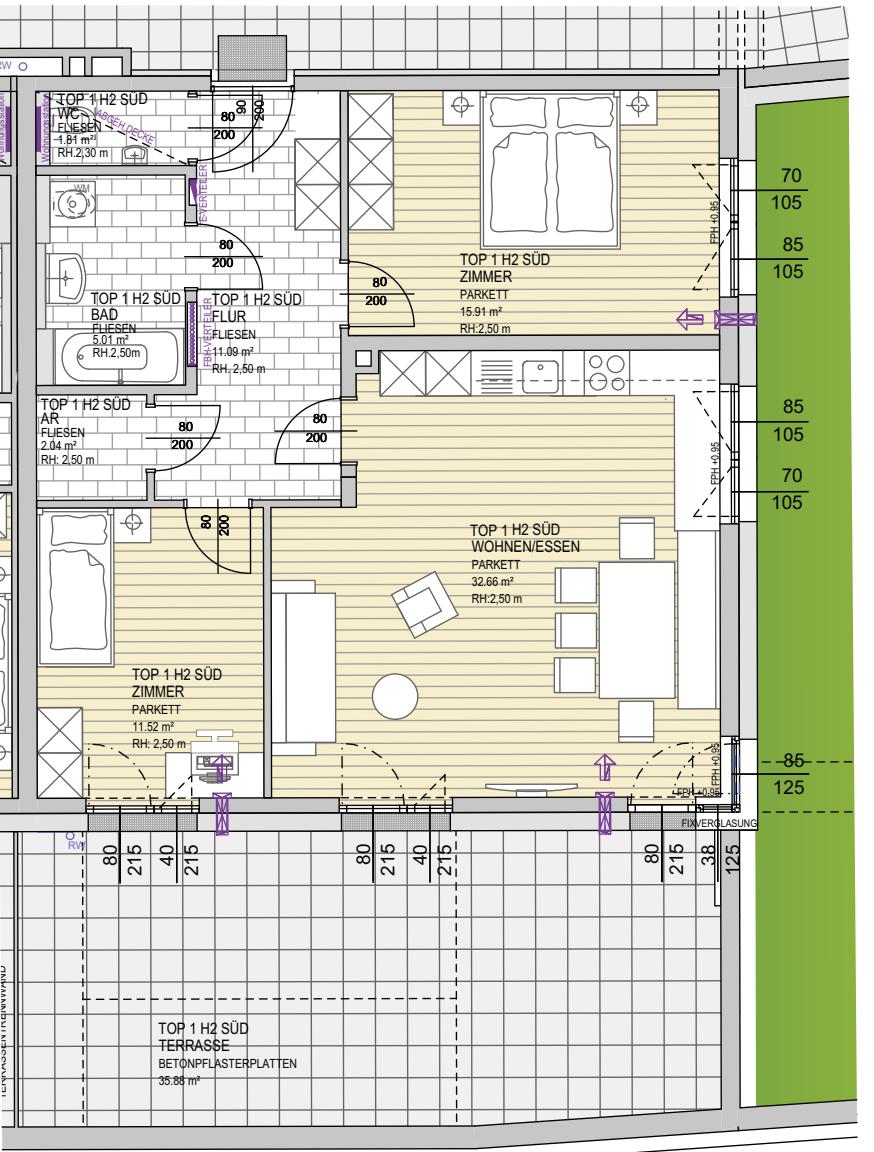
ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

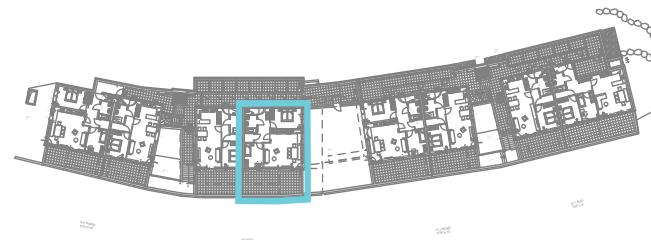
TEL: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

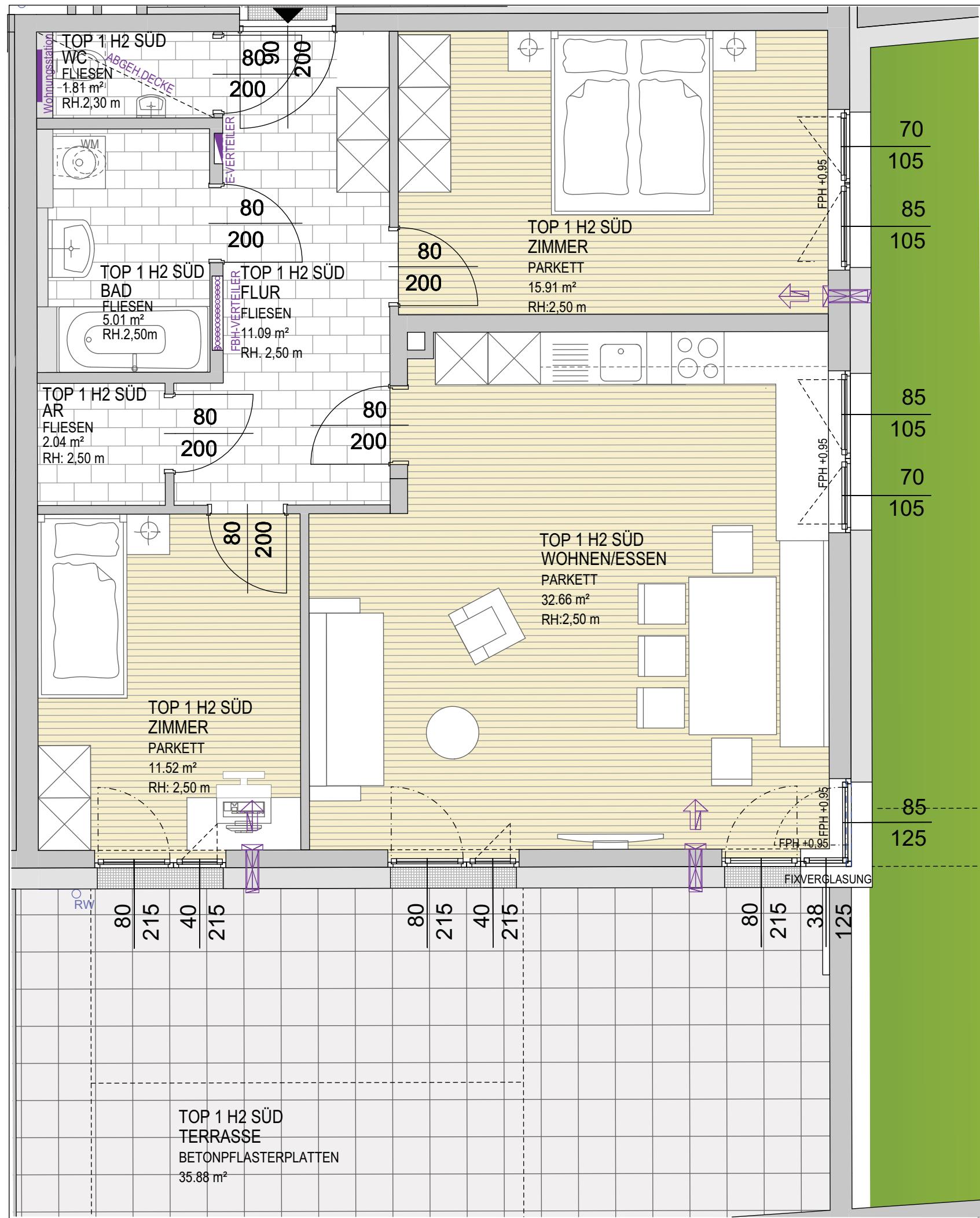
TEL: 06246/7399213

EG
TOP 1 H2 SÜD
3 ZIMMER
80,04 m²



Geschossübersicht





Alle offenen Fenster sind Drehkipfenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichiert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulutelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Projekt

ST.JOHANN

HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

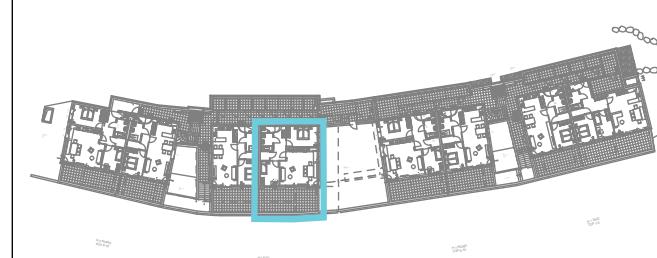
TEL: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

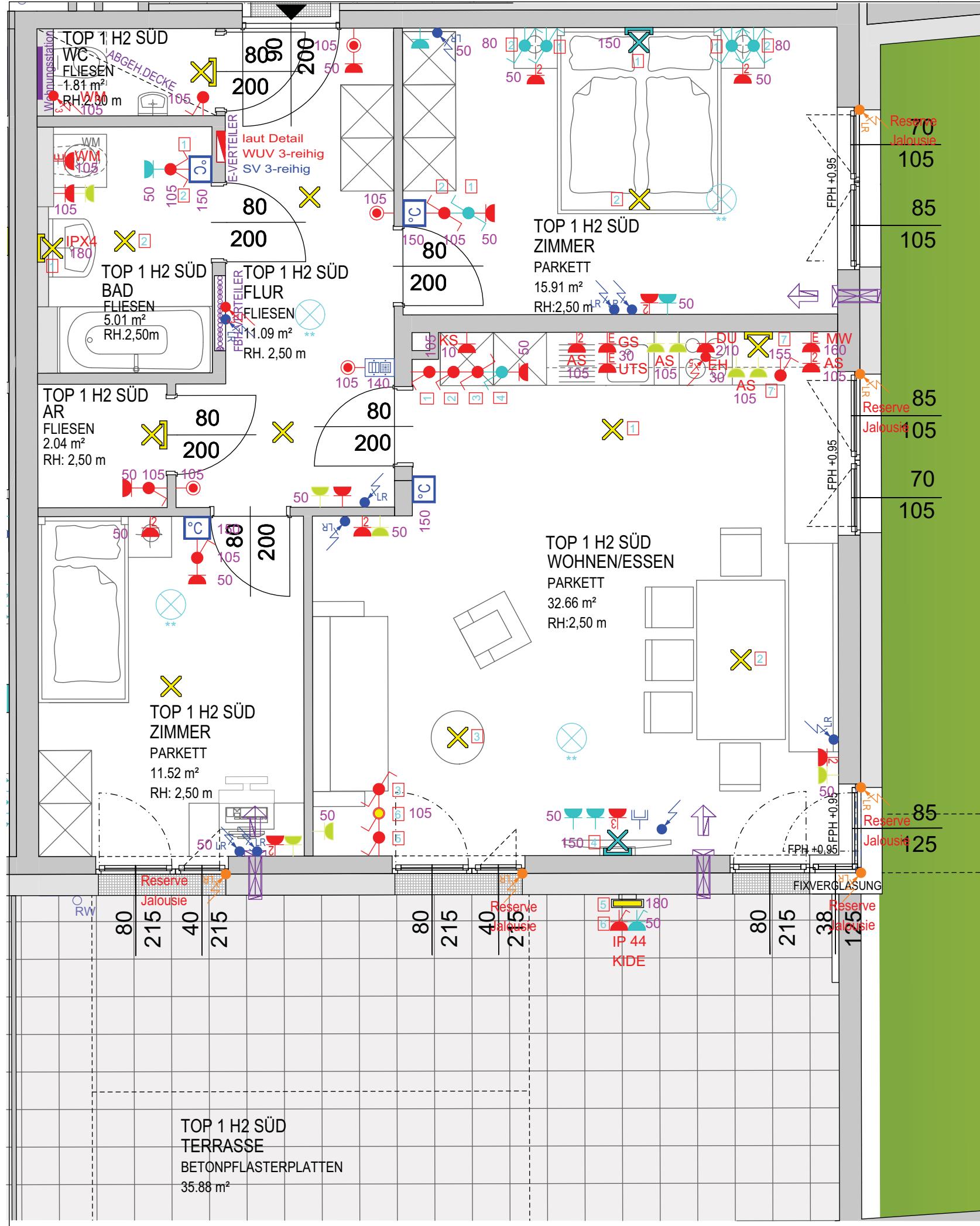
TEL: 06246/7399213

Geschoss	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m ²
Erdgeschoss	E	TOP 1 H2 SÜD	3	80,04



Geschossübersicht





Alle offenen Fenster sind Drehkipfenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichiert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulutelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Projekt	ST.JOHANN HUBSTRASSE 6A				
Bauherr	 GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H. IGNAZ-HARRER-STRASSE 84 5020 SALZBURG				
Generalübernehmer	 SPILUTTINI Spiluttini Bau GmbH Industriestraße 43 5600 St. Johann T: +43 6412/20100 - 25				
Planverfasser Einreichplan	ARGE Planung ARCHITEKT DI ROLAND STICH PLANPUNKT Ges.m.H TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR				
Geschoss	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m ²	
Erdgeschoss	E	TOP 1 H2 SÜD	3	80,04	
LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN					
 Ausschalter  Ausschalter mehrplg.  Wechselschalter  Kreuzschalter  Serienschalter  Jalousieschalter  Taster  Steckdose  Schlüsselschalter  Bewegungsmelder  Steckdose 2-fach  Kontrollschalter  Lüfter  Steckdose 3-fach  Verteiler  Leerdose  TV-Dose  Türsprechanlage ohne Video  Telefondose  EDV-Dose  Raumtemperaturfühler  Deckenleuchte  Anbauleuchte  Wandleuchte eckig  Wandleuchte  Fluchtwegsleuchte  Rauchmelder					
AUSZUG Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik					
6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnbereich					
6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.					
6.6.5.2. Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbäume verfügen.					
E - Zusatzpaket 1 zusätzliche Steckdosen					
E - Zusatzpaket 2 zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht					
E - Zusatzpaket 3 Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung					
Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE	
1:50	04.02.2019				