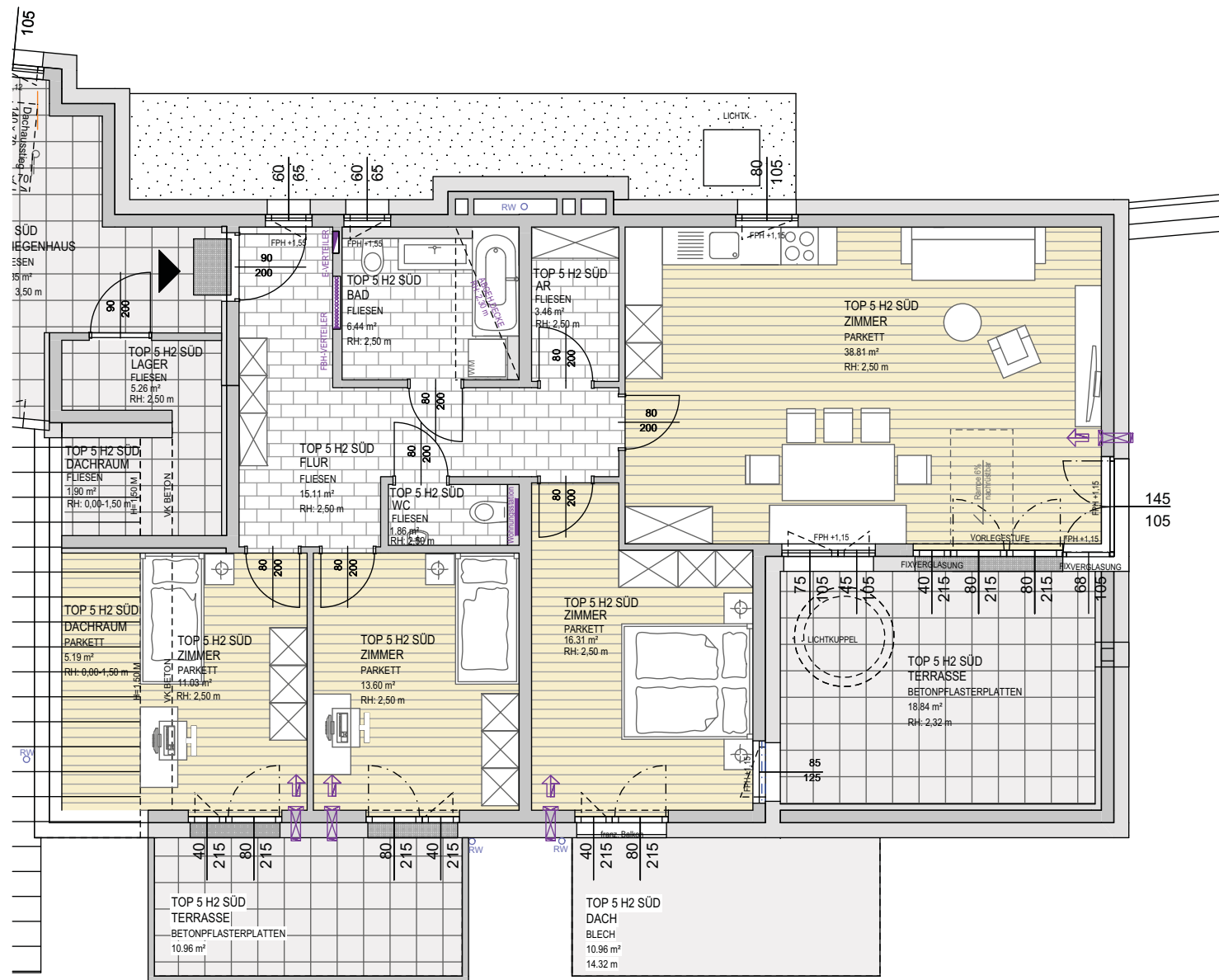


DG
TOP 5 H2 SÜD
4 ZIMMER
106,62 m²




Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände und Hilfseinrichtungen für Barrierefreiheit stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.



Projekt


ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 -25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

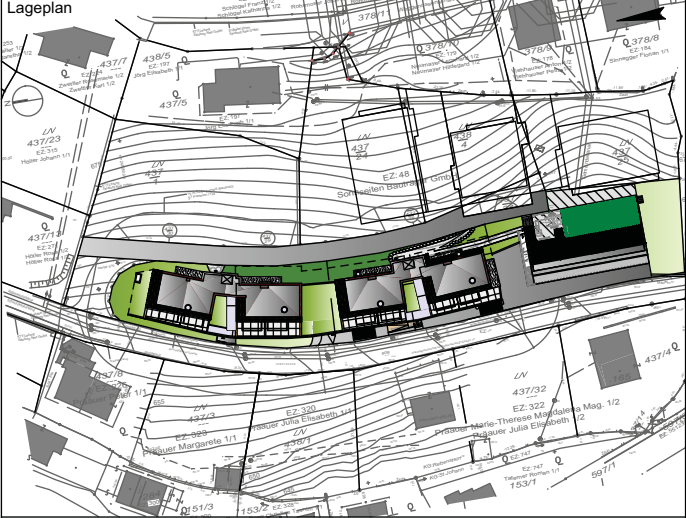
PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213
MAIL: archuroland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

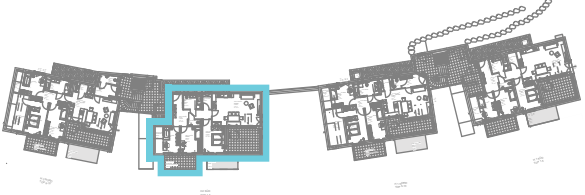
TEL.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
Dachgeschoss	E	TOP 5 H2 SÜD	4	106,62

Lageplan

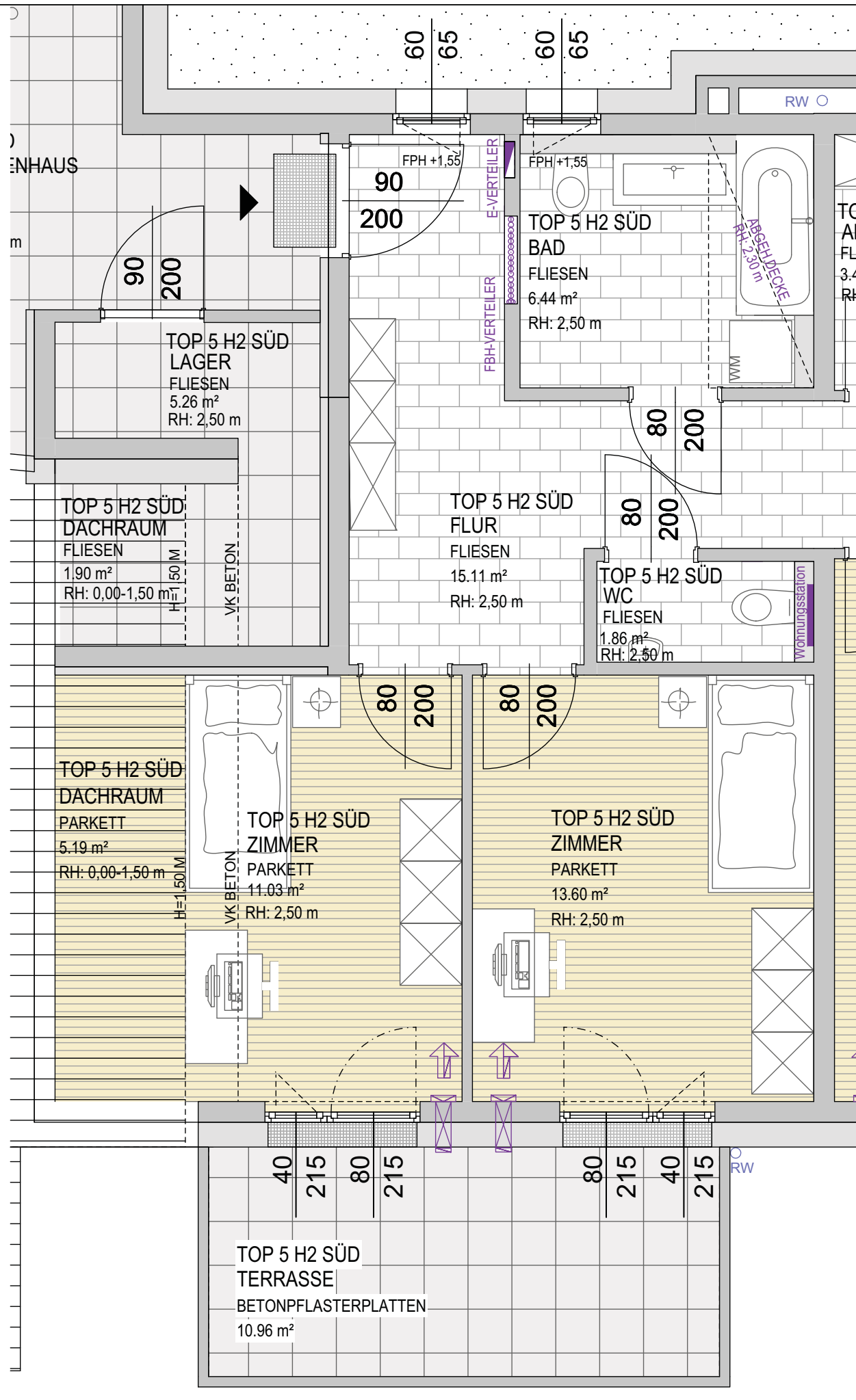


Geschossübersicht



Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	04.02.2019			

DG
TOP 5 H2 SÜD
4 ZIMMER
106,62 m²




TEIL 1

Projekt


ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 -25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

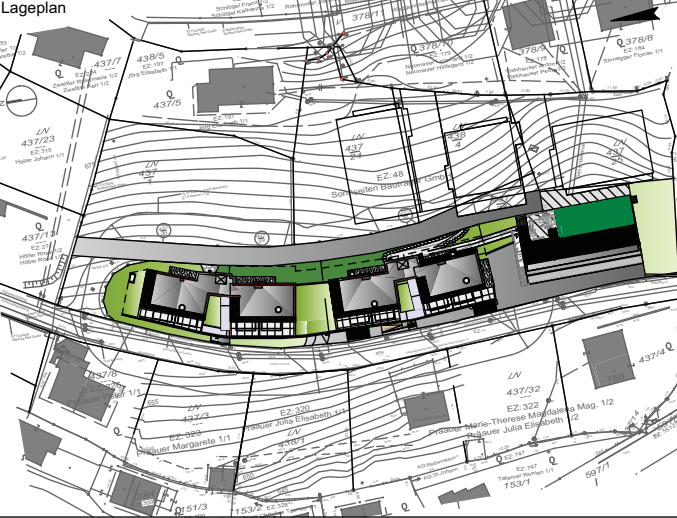
PLANPUNKT Ges.m.H.
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

Tel.: 0676/7278213
Mail: archuroland.stich@sbg.at
Hubweg 19, 5600 St. Johann im Pongau

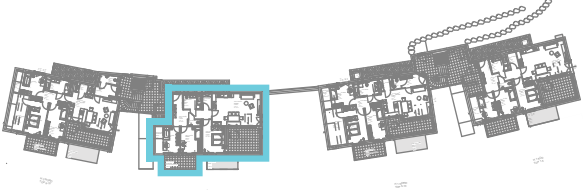
Tel.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
Dachgeschoss	E	TOP 5 H2 SÜD	4	106,62

Lageplan



Geschossübersicht



Maßstab

Datum / Index

Bauaufsicht

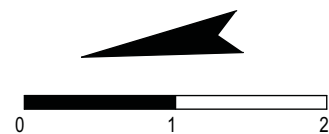
HT / ET

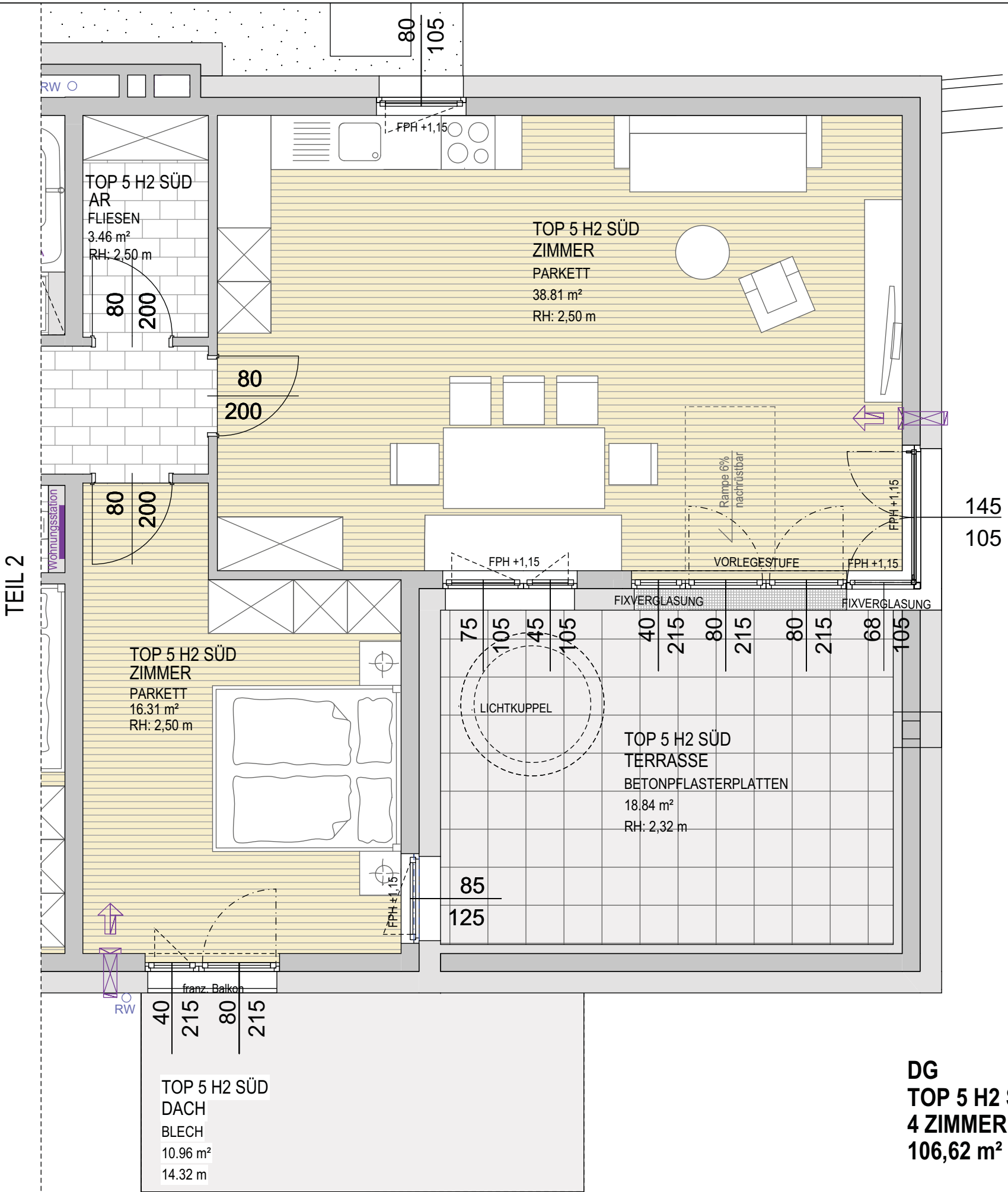
FREIGABE

1:50

04.02.2019

Alle öffenbaren Fenster sind Drehklappfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände und Hilfseinrichtungen für Barrierefreiheit stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.






Projekt


ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 -25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213
MAIL: archurkoland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU

TEL.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
Dachgeschoss	E	TOP 5 H2 SÜD	4	106,62

Lageplan

Geschossübersicht

Maßstab

Datum / Index

Bauaufsicht

HT / ET

FREIGABE

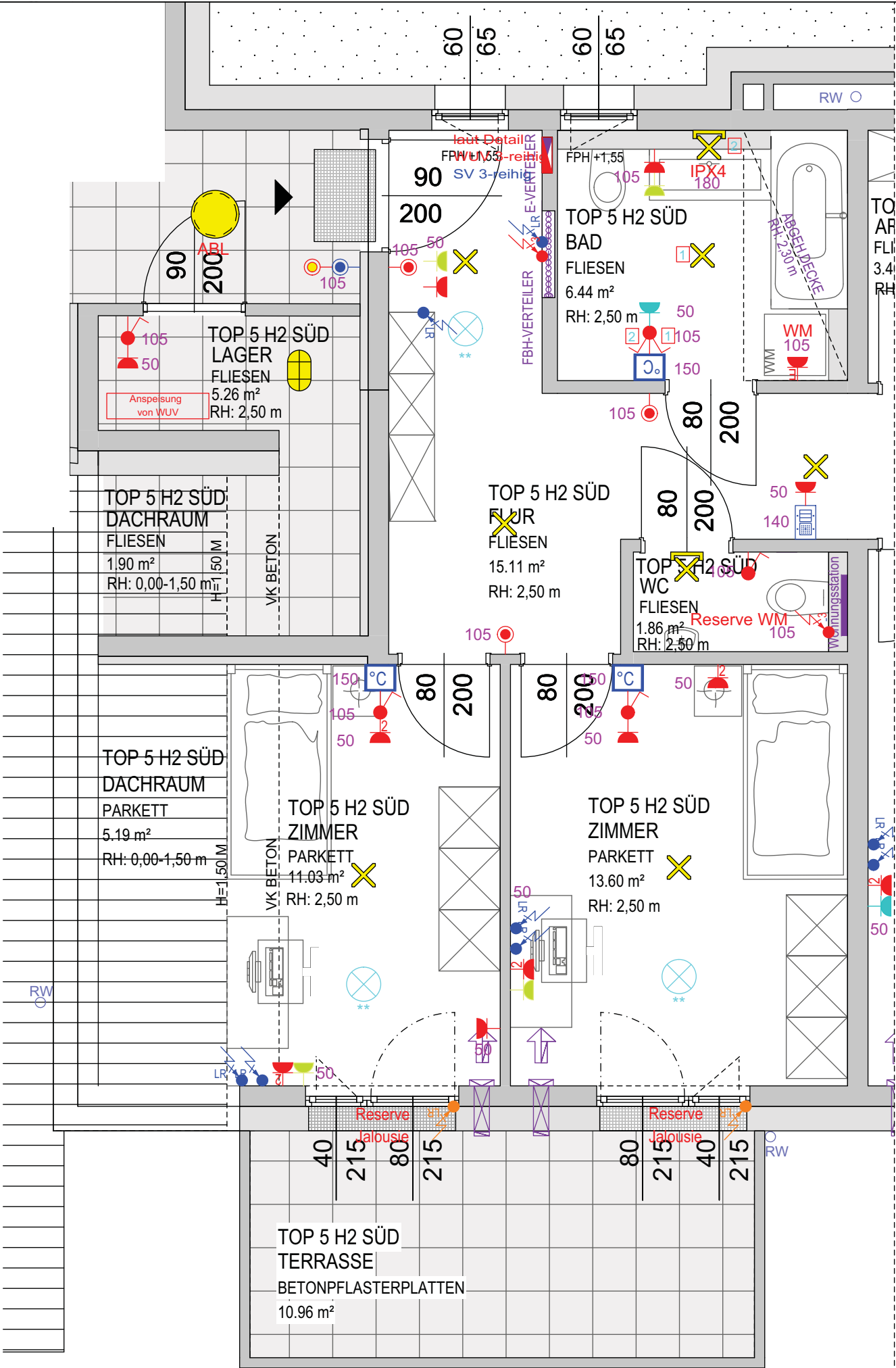
1:50

04.02.2019

Alle öffnenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände und Hilfseinrichtungen für Barrierefreiheit stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

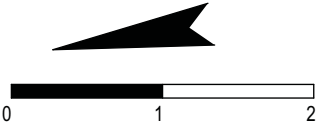































DG
TOP 5 H2 SÜD
4 ZIMMER
106,62 m²

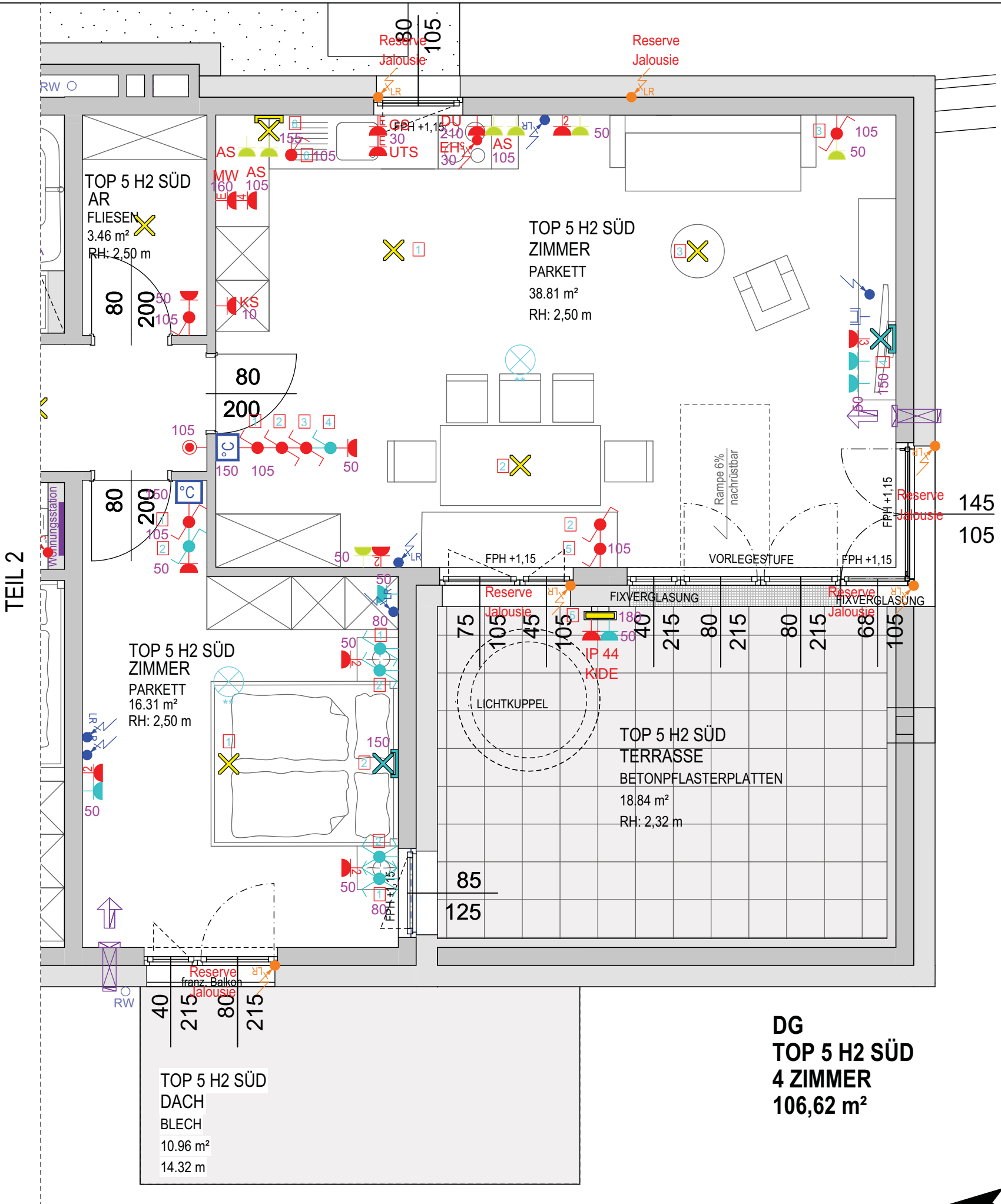


TEIL 1

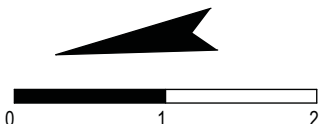
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände und Hilfseinrichtungen für Barrierefreiheit stellen die Ummauerungsmöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.



Projekt				
ST.JOHANN HUBSTRASSE 6A				
Bauherr				
		GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H. IGNAZ-HARRER-STRASSE 84 5020 SALZBURG		
Generalübernehmer				
		Spiluttini Bau GmbH Industriestraße 43 5600 St. Johann T: +43 6412/20100 - 25		
Planverfasser Einreichplan				
A R G E Planung ARCHITEKT DI ROLAND STICH		PLANPUNKT Ges.m.H TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR		
TEL.: 0676/7278213 MAIL: arch.roland.stich@sbg.at HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU		TEL.: 06246/7399213		
Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
Dachgeschoss	E	TOP 5 H2 SÜD	4	106,62
LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN				
 Ausschalter	 Ausschalter mehrplg.	 Wechselschalter		
 Kreuzschalter	 Serienschalter	 Jalousieschalter		
 Taster	 Steckdose	 Schlüsselschalter		
 Bewegungsmelder	 Steckdose 2-fach	 Kontrollschalter		
 Lüfter	 Steckdose 3-fach	 Verteiler		
 Leerdose	 TV-Dose	 Türsprechanlage ohne Video		
 Telefondose	 EDV-Dose	 Raumtemperaturfühler		
 Deckenleuchte	 Anbauleuchte	 Wandleuchte eckig		
 Wandleuchte	 Fluchtwegsleuchte	 Rauchmelder		
AUSZUG Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik				
6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich 6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen. 6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.				
E - Zusatzpaket 1		zusätzliche Steckdosen		
E - Zusatzpaket 2		zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht		
E - Zusatzpaket 3		Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung		
Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	04.02.2019			



Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände und Hilfseinrichtungen für Barrierefreiheit stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.



Projekt

ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr

GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer

Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 -25

Planverfasser Einreichplan

A R G E Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213
MAIL: archuroland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU

TEL.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
Dachgeschoss	E	TOP 5 H2 SÜD	4	106,62

LEGENDE

ELEKTROINSTALLATIONEN

Ausschalter	Ausschalter mehrplg.	Wechselschalter
Kreuzschalter	Serienschalter	Jalousieschalter
Taster	Steckdose	Schlüsselschalter
Bewegungsmelder	Steckdose 2-fach	Kontrollschalter
Lüfter	Steckdose 3-fach	Verteiler
Leerdose	TV-Dose	Türsprechanlage ohne Video
Telefondose	EDV-Dose	Raumtemperaturfühler
Deckenleuchte	Anbauleuchte	Wandleuchte eckig
Wandleuchte	Fluchtwegsleuchte	Rauchmelder

AUSZUG

Bau- und
Ausstattungsbeschreibung
gswb-Haustechnik

6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

E - Zusatzpaket 1	zusätzliche Steckdosen
E - Zusatzpaket 2	zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht
E - Zusatzpaket 3	Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung

Maßstab

Datum / Index

Bauaufsicht

HT / ET

FREIGABE

1:50

04.02.2019