

ST.JOHANN HUBSTRASSE 6A



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAU GESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

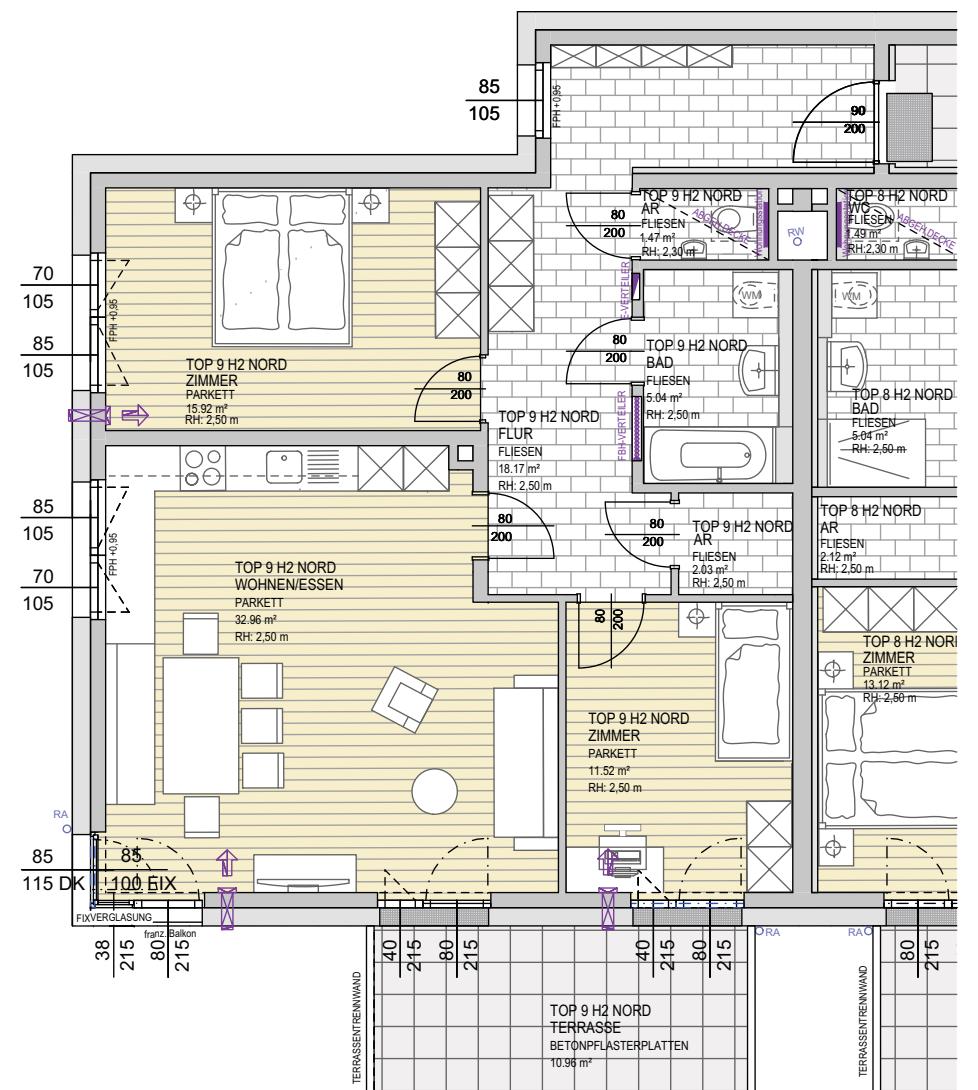
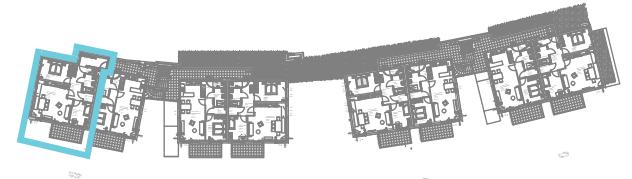
TEL: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

TEL: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m ²
1.Obergeschoß	E	TOP 9 H2 NORD	3	87,11



Geschossübersicht



1. OG
TOP 9 H2 NORD
3 ZIMMER
87,11 m²

ST.JOHANN

HUBSTRASSE 6A



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

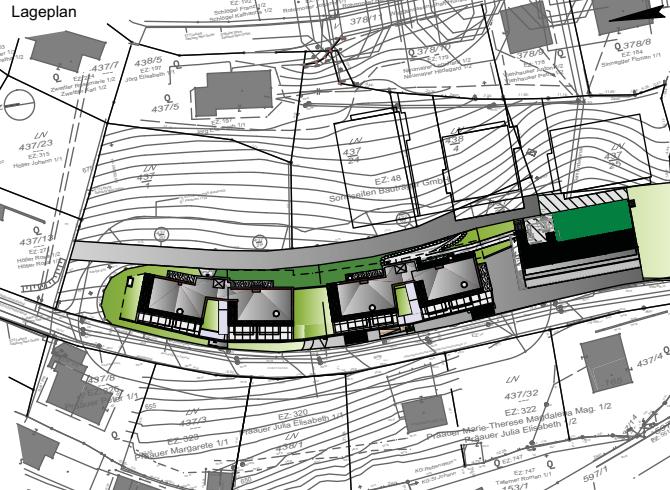
ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

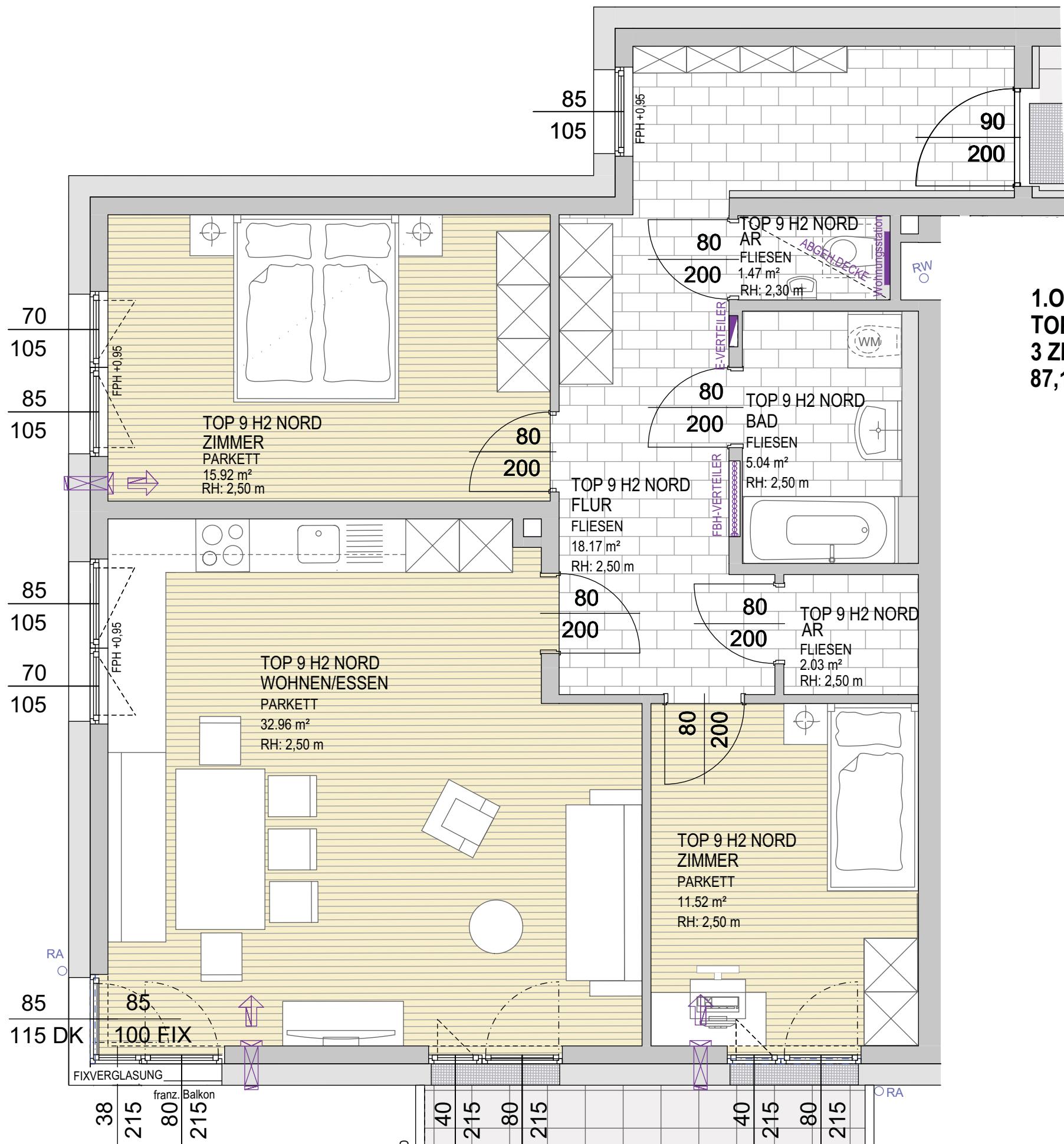
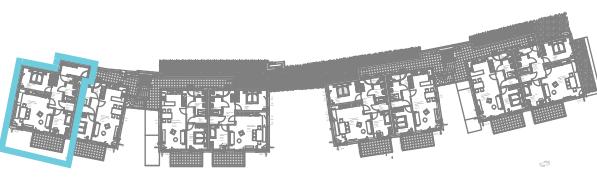
TEL: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

TEL: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
1.Obergeschoß	E	TOP 9 H2 NORD	3	87,11



Geschossübersicht



1. OG
TOP 9 H2 NORD
3 ZIMMER
87,11 m²

Alle offenen Fenster sind Drehkipfenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichiert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulutelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

0 1 2

Maßstab 1:50	Datum / Index 04.02.2019	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
-----------------	-----------------------------	-------------	---------	----------

ST.JOHANN HUBSTRASSE 6A

Projekt



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNAUGESSELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Bauherr



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Generalübernehmer

Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST.JOHANN IM PONGAU

TEL: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m²
1.Obergeschoss	E	TOP 9 H2 NORD	3	87,11

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Ⓐ Ausschalter	Ⓑ Ausschalter mehrplg.	Ⓛ Wechselschalter
✖ Kreuzschalter	✖ Serienschalter	✖ Jalousieschalter
● Taster	✖ Steckdose	✖ Schlüsselschalter
tv Bewegungsmelder	✖ Steckdose 2-fach	✖ Kontrollschalter
Ⓛ Lüfter	✖ Steckdose 3-fach	✖ Verteiler
LR Leerdose	TV-Dose	Türsprechanlage ohne Video
TEL Telefondose	EDV-Dose	Raumtemperaturfühler
✖ Deckenleuchte	● Anbauleuchte	⓪ Wandleuchte eckig
✖ Wandleuchte	✖ Fluchtwegsleuchte	✖ Rauchmelder

AUSZUG
Bau- und
Ausstattungsbeschreibung
gswb-Haustechnik

6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnbereich

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2. Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

E - Zusatzpaket 1

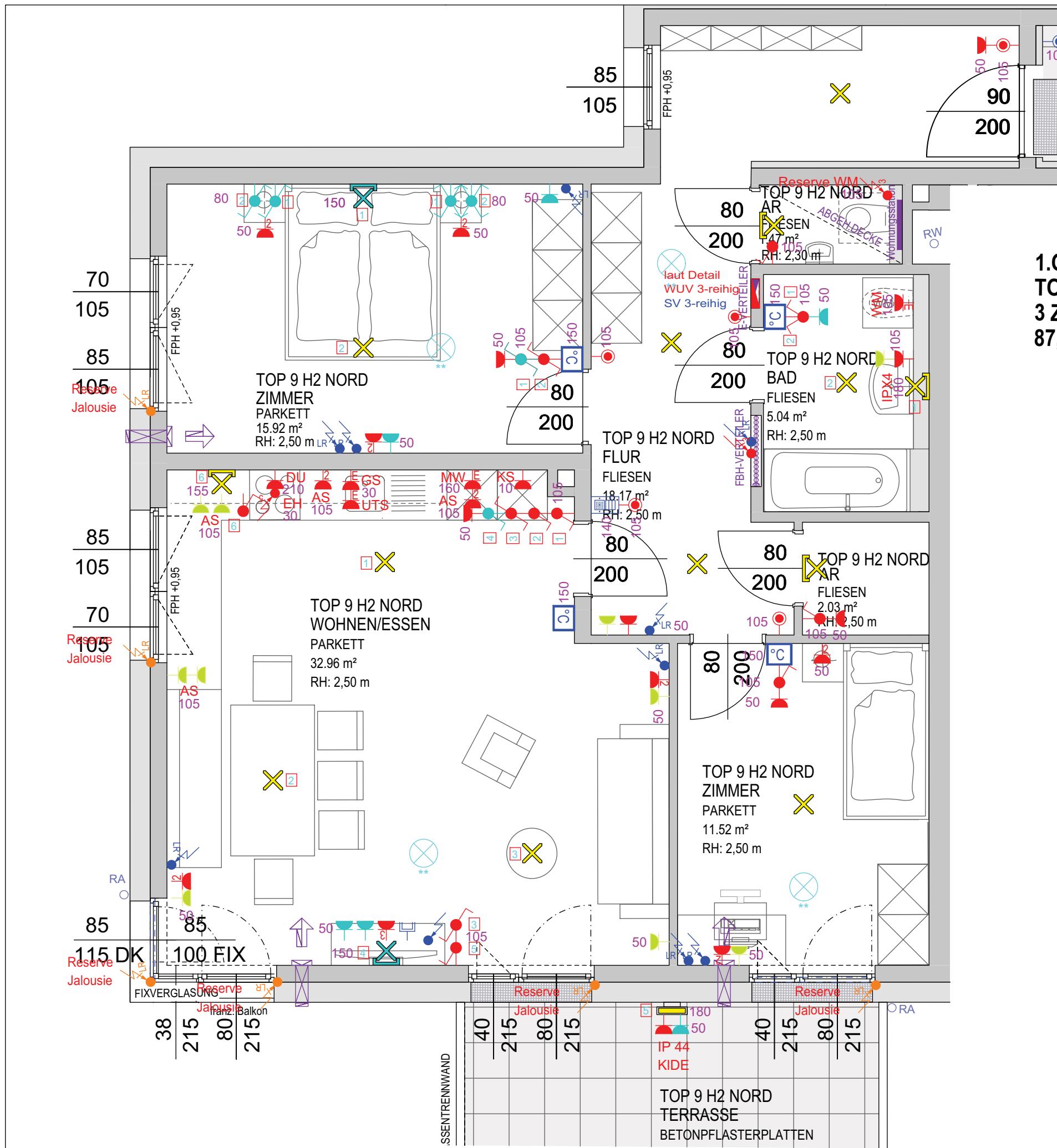
zusätzliche Steckdosen

E - Zusatzpaket 2

zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht

E - Zusatzpaket 3

Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung



Alle offenen Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichiert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulutelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

0 1 2

Maßstab 1:50	Datum / Index 04.02.2019	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
-----------------	-----------------------------	-------------	---------	----------