

1.OG
TOP 9 H2 NORD
3 ZIMMER
87,11 m²

Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.




Projekt

ST.JOHANN


HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH


PLANPUNKT Ges.m.H.
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU


TEL.: 06246/7399213

| Geschoß | Rechtsform | Bauteil. Top | Zimmer | m² |
|----------------|------------|---------------|--------|-------|
| 1.Obergeschoss | E | TOP 9 H2 NORD | 3 | 87,11 |

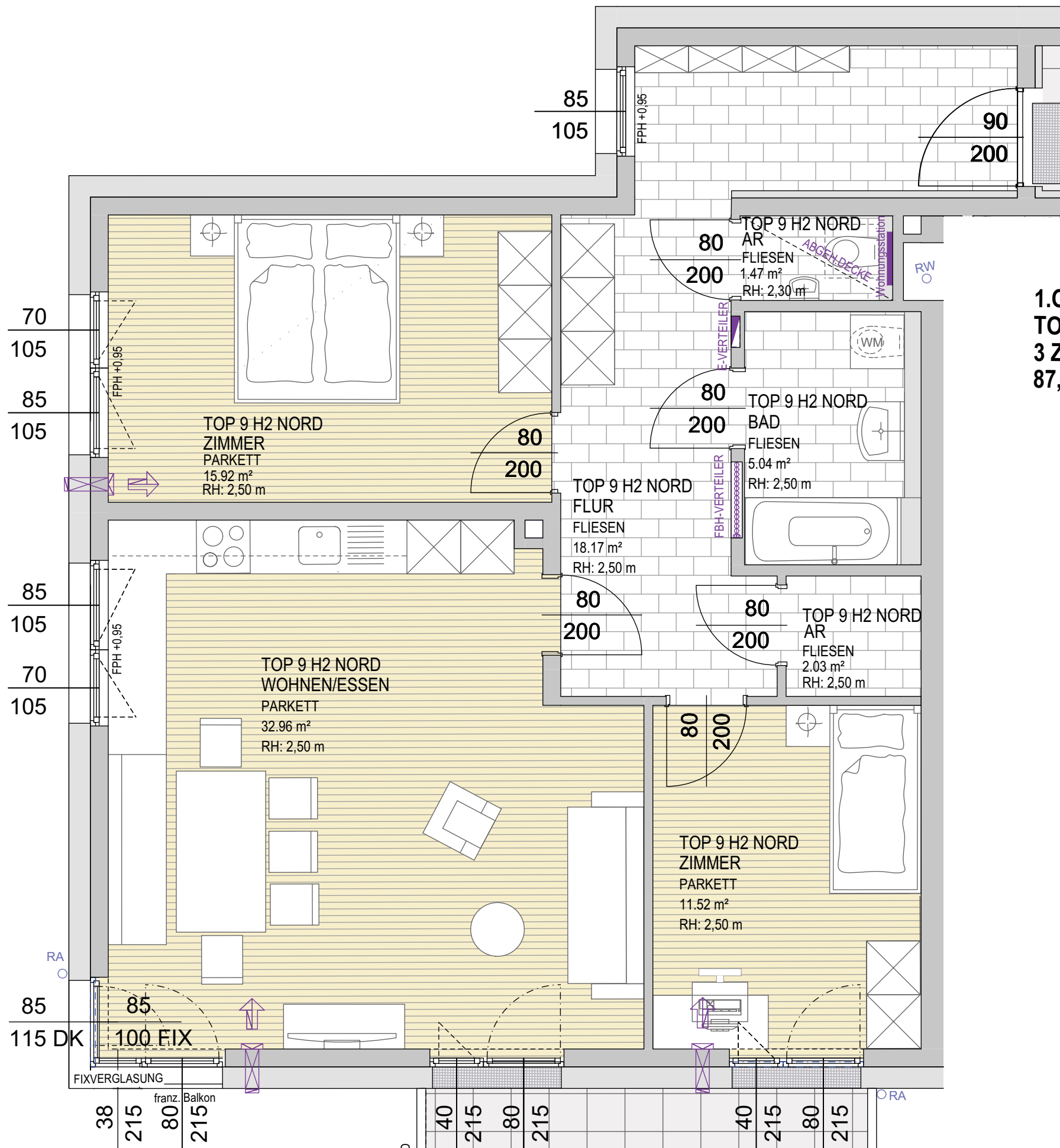
Lageplan



Geschossübersicht



| | | | | |
|---------|---------------|--------------|---------|----------|
| Maßstab | Datum / Index | Baufaufsicht | HT / ET | FREIGABE |
| 1:100 | 04.02.2019 | | | |




1.OG
TOP 9 H2 NORD
3 ZIMMER
87,11 m²

Projekt


ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

A R G E Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

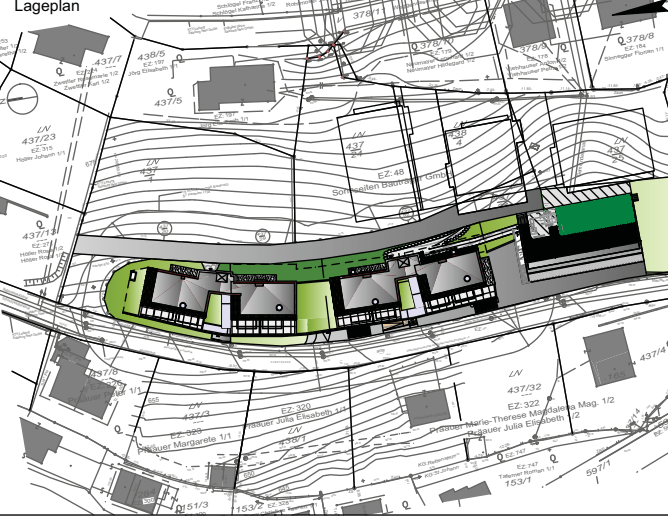
PLANPUNKT Ges.m.H.
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU


TEL.: 06246/7399213

| Geschoß | Rechtsform | Bauteil. Top | Zimmer | m ² |
|----------------|------------|---------------|--------|----------------|
| 1.Obergeschoss | E | TOP 9 H2 NORD | 3 | 87,11 |

Lageplan



Geschossübersicht



Maßstab

Datum / Index

Baufaufsicht

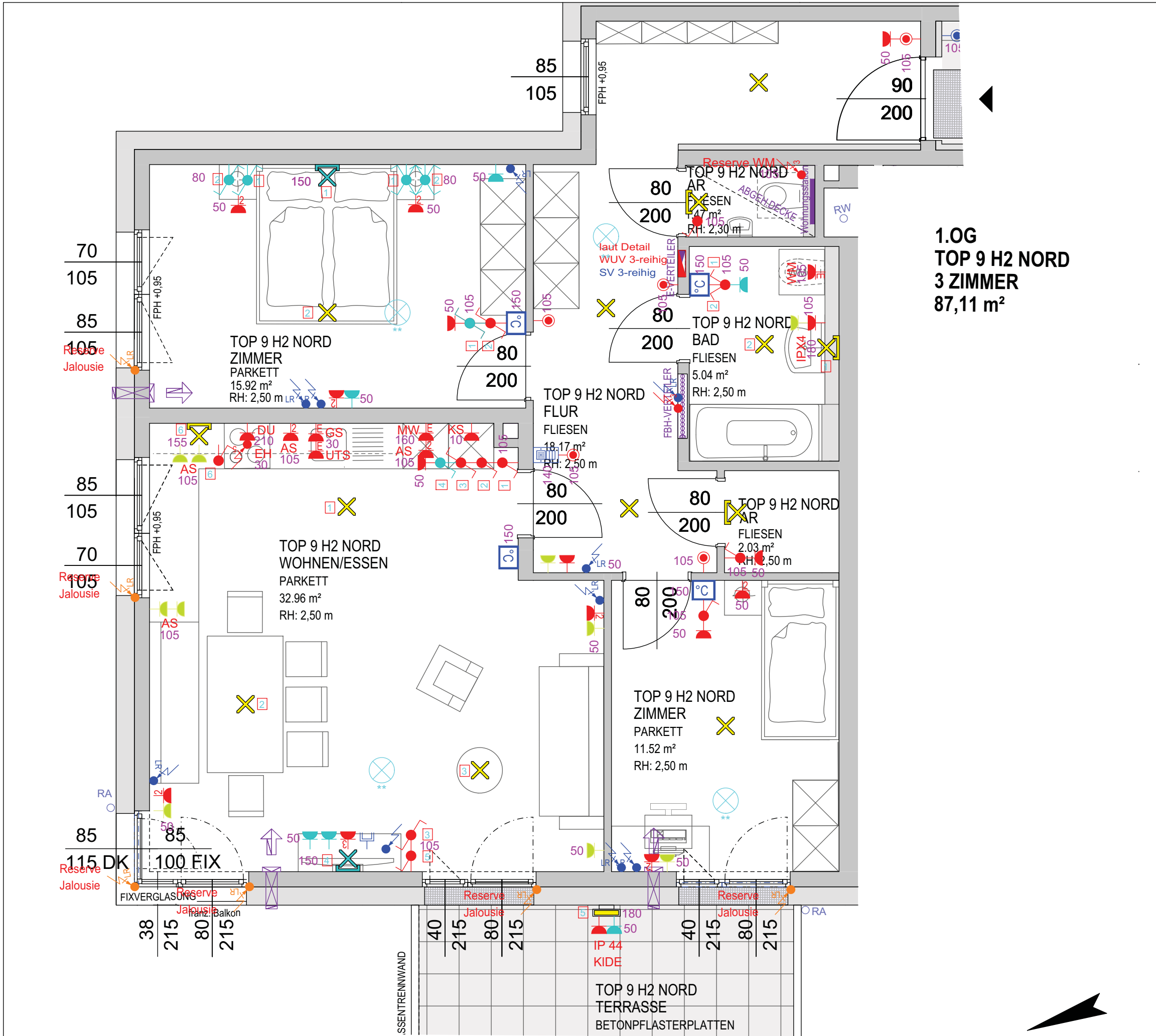
HT / ET

FREIGABE

1:50

04.02.2019


Alle öffenbaren Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaße zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.



Projekt


ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6A

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
Industriestraße 43
5600 St. Johann
T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung
ARCHITEKT
DI ROLAND STICH

PLANPUNKT Ges.m.H.
TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR




























TEL.: 0676/7278213
MAIL: arch.roland.stich@sbg.at
HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU

TEL.: 06246/7399213

| Geschoß | Rechtsform | Bauteil. Top | Zimmer | m² |
|----------------|------------|---------------|--------|-------|
| 1.Obergeschoss | E | TOP 9 H2 NORD | 3 | 87,11 |

LEGENDE

ELEKTROINSTALLATIONEN

| | | |
|---|--|--|
|  Ausschalter |  Ausschalter mehrplg. |  Wechselschalter |
|  Kreuzschalter |  Serienschalter |  Jalousieschalter |
|  Taster |  Steckdose |  Schlüsselschalter |
|  Bewegungsmelder |  Steckdose 2-fach |  Kontrollschalter |
|  Lüfter |  Steckdose 3-fach |  Verteiler |
|  Leerdose |  TV-Dose |  Türsprechanlage ohne Video |
|  Telefondose |  EDV-Dose |  Raumtemperaturfühler |
|  Deckenleuchte |  Anbauleuchte |  Wandleuchte eckig |
|  Wandleuchte |  Fluchtwegsleuchte |  Rauchmelder |

AUSZUG
Bau- und
Ausstattungsbeschreibung
gswb-Haustechnik

6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

| | |
|-------------------|---|
| E - Zusatzpaket 1 | zusätzliche Steckdosen |
| E - Zusatzpaket 2 | zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht |
| E - Zusatzpaket 3 | Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung |

Maßstab

Datum / Index

Baufaufsicht

HT / ET

FREIGABE

1:50

04.02.2019

Alle öffenbaren Fenster sind Drehklappfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.